



ประกาศองค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล
เรื่อง การประมูลสิทธิการเช่าศูนย์บริการนักท่องเที่ยวจังหวัดสตูล

ด้วยองค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล มีความประสงค์จะให้เช่าศูนย์บริการนักท่องเที่ยวจังหวัดสตูล ซึ่งตั้งอยู่ตำบลควนโดน อำเภอควนโดน จังหวัดสตูล โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๒๙๐๖ เฉพาะในส่วนของพื้นที่ภายในอาคารศูนย์บริการนักท่องเที่ยวจังหวัดสตูล ชั้น ๑ ขนาดพื้นที่ ๑,๗๙๐ ตารางเมตร พื้นที่ลานคอนกรีตภายนอกอาคาร และพื้นที่ Satuni Geopark Gateway โดยให้ผู้ได้รับการคัดเลือกสามารถจัดหาประโยชน์ในอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างที่เช่าดังกล่าวได้เฉพาะพื้นที่ที่องค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูลกำหนดไว้เท่านั้น (รายละเอียดตามผังทรัพย์สินที่ให้เช่า) โดยให้สิทธิแก่ผู้ประมูลได้เช่าเป็นเวลา ๑ ปี นับแต่วันลงนามในสัญญาเช่าเป็นต้นไป ด้วยวิธีประมูลเสนอเงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าตามเงื่อนไขการประมูล ดังนี้

๑. คุณสมบัติของผู้เข้าประมูล

- ๑.๑ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลตามกฎหมายไทย
- ๑.๒ จะต้องเป็นผู้ไม่เคยทำงานของทางราชการ ตามหนังสือแจ้งเวียนรายชื่อผู้ทำงานของคณะกรรมการว่าด้วยการพัสดุ กรมบัญชีกลาง มาก่อนจึงจะมีสิทธิได้รับการพิจารณา

๒. สถานที่ติดต่อขอรับเอกสารผังประมูล

ผู้ที่สนใจเข้าประมูล สามารถติดต่อขอรับผังอาคาร แบบสัญญาเช่าขององค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล และใบเสนอให้เงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าศูนย์บริการนักท่องเที่ยวจังหวัดสตูล ณ ฝ่ายนิติการ สำนักปลัดฯ องค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล ชั้น ๑ ตำบลคลองขุด อำเภอเมืองสตูล จังหวัดสตูล ตั้งแต่วันที่ ๑๗ กรกฎาคม ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๓๑ กรกฎาคม ๒๕๖๗ ทุกวัน ในเวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๕.๐๐ น. เว้นวันหยุดราชการ

๓. กำหนดวัน เวลา รับฟังคำชี้แจง และดูสถานที่ประมูลสิทธิการเช่า

ผู้เข้าประมูลหรือตัวแทนที่มีหนังสือมอบอำนาจ จะต้องไปฟังคำชี้แจงของคณะกรรมการหรือเจ้าหน้าที่ ซึ่งทางราชการแต่งตั้งให้มีหน้าที่ชี้แจงรายละเอียดเกี่ยวกับการประมูลสิทธิการเช่าศูนย์บริการนักท่องเที่ยวจังหวัดสตูล ณ ห้องประชุมสำนักปลัดฯ ชั้น ๑ องค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล ในวันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๖๗ เวลา ๑๐.๐๐ น. และลงชื่อไว้เป็นหลักฐานต่อคณะกรรมการหรือเจ้าหน้าที่ดังกล่าว โดยทางราชการจะได้จัดให้มีการนำไปดูสถานที่ที่ดำเนินการประมูลในวันเดียวกันนี้ด้วย

ในกรณีที่ผู้เข้าประมูลหรือตัวแทนไม่ได้ไปฟังคำชี้แจงและดูสถานที่ จะถือว่าผู้เข้าประมูลได้รับทราบรายละเอียดเกี่ยวกับการประมูลและสถานที่ที่ดำเนินการประมูลนี้แล้ว

๔. การเสนอเงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่า

ผู้เช่าประมูลต้องเสนอเงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่า ไม่ต่ำกว่า ๑๐๖,๐๐๐ บาท (หนึ่งแสนหกพันบาทถ้วน) และต้องใช้ใบเสนอเงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าศูนย์บริการนักท่องเที่ยวจังหวัดสตูล ฉบับที่ได้รับจากทางราชการตามข้อ ๒ ของประกาศนี้ เท่านั้น

๕. กำหนดวัน เวลา เปิด - ปิด การรับซอง และการเปิดซองประมูล

ผู้เช่าประมูลต้องยื่นซองประมูลต่อคณะกรรมการฯ ณ สำนักปลัดฯ องค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล ชั้น ๑ ตำบลคลองขุด อำเภอเมืองสตูล จังหวัดสตูล ในวันที่ ๒ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๗ เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึง ๑๑.๐๐ น. และคณะกรรมการฯ จะปิดรับซองประมูลในเวลา ๑๑.๐๐ น. ทั้งนี้ และจะไม่รับพิจารณาการยื่นซองหรือเอกสารใด ๆ ทางไปรษณีย์ ทั้งสิ้น

คณะกรรมการฯ จะเปิดซองประมูล เวลา ๑๑.๓๐ น. ในวันและสถานที่เดียวกัน และอัญเชิญใบเสนอให้เงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าของผู้เช่าประมูลทุกรายโดยเปิดเผย และกรรมการทุกคนจะลงลายมือชื่อกำกับไว้ในเอกสารทุกแผ่น พร้อมกับจดรายละเอียดจำนวนเงินค่าธรรมเนียมการจัดให้เช่าลงในบัญชีเปรียบเทียบ

ผู้สนใจ สามารถสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ฝ่ายนิติการ สำนักปลัดฯ องค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล โทรศัพท์หมายเลข ๐๗๔ - ๗๑๒๓๘๐ ต่อ ๑๑๐๗ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายสัมฤทธิ์ เสี่ยงประสิทธิ์)

นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดสตูล